



УКРАЇНА

ПОГОРІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ТЕПЛИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

23854, с.Погоріла, вул..Центральна, буд.6, тел..2-47-42

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_ сесія 7 – скликання

с. Погоріла

№ \_\_\_\_\_

2019 року

«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від **земельної ділянки на 2020 рік**»

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” Погорільська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Погорільської сільської ради:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266,4,2 пункту 266,4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань економічних реформ, планування, фінансів, бюджету, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.
4. Рішення Погорільської сільської ради № 247 підпункт 1.1.1. (додаток 1) 29-сесія 7 скликання від 30.06.2018 року, визнати такими, що втратило чинність.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2020 року .

Сільський голова

В.В.Гайдук

Додаток, 2

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Погорільської  
(найменування сільської, селищної,  
міської ради/ради об'єднаних територіальних  
громад)

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

### **ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
02	18	0523785801	Погорільська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд, Фізичні особи	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
--	--

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Додаток 1

до Типового рішення про  
встановлення

місцевих податків і зборів

затвердженого рішенням \_\_\_ сесії \_\_\_ скликання  
Погорільської сільської ради  
від \_\_.\_\_. 20 року № \_\_\_\_

## СТАВКИ

### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці, або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
02	18	0523785801	Погорільська сільська рада

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр					
Код	Назва	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб (в т. ч. ФОП)		
		1 зона*	2 зона*	3 зона*	1 зона*	2 зона*	3 зона*
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	x	x	x	x	x	x
111	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
1110	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. Цей клас включає також: - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці Цей клас не включає:	x	x	x	x	x	x

	- нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	-	-	0,500	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,200	-	-	0,200	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	0,200	-	-	0,200	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,200	-	-	0,200	-	-
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1121</b>	<b>Будинки з двома квартирами</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)	x	x	x	x	x	x
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,200	-	-	0,200	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,200	-	-	0,200	-	-
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	x	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,200	-	-	0,200	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,200	-	-	0,200	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,200	-	-	0,200	-	-
<b>113</b>	<b>Гуртожитки</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів,	x	x	x	x	x	x

	студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>	x	x	x	x	x	x
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1211</b>	<b>Будівлі готельні</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари <i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)	x	x	x	x	x	x
1211.1	Готелі	0,200	-	-	0,200	-	-
1211.2	Мотелі	0,200	-	-	0,200	-	-
1211.3	Кемпінги	0,200	-	-	0,200	-	-
1211.4	Пансіонати	0,200	-	-	0,200	-	-

1211.5	Ресторани та бари	0,200	-	-	0,200	-	-
<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,200	-	-	0,200	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,200	-	-	0,200	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,200	-	-	0,200	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,200	-	-	0,200	-	-
<b>122</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1220</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей	x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,200	-	-	-	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,200	-	-	-	-	-

1220.4	Будівлі закордонних представництв	-	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,200	-	-	0,200	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,200	-	-	0,200	-	-
123	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
1230	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. Цей клас включає також: - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.)  - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування Цей клас не включає: - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)	x	x	x	x	x	x
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	-	-	0,200	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,500	-	-	0,200	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	-	-	0,200	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,500	-	-	0,200	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,500	-	-	0,200	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	-	-	0,200	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	-	-	0,200	-	-
<b>124</b>	<b>Будівлі транспорту та засобів</b>	x	x	x	x	x	x

	зв'язку						
1241	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <i>Цей клас не включає:</i> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафто-термінали (2303)	x	x	x	x	x	x
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,200	-	-	0,200	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення,	0,200	-	-	-	-	-



	телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.						
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,200	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,200	-	-	-	-	-
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	x	x	x	x	x	x
1242.1	Гаражі наземні	0,200	-	-	0,200	-	-
1242.2	Гаражі підземні	-	-	-	-	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,200	-	-	0,200	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,200	-	-	0,200	-	-
<b>125</b>	<b>Будівлі промислові та склади</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1251</b>	<b>Будівлі промислові</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	x	x	x	x	x	x
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії						

1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне						
<b>1252</b>	<b>Резервуари, силоси та склади</b>	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади Цей клас включає також: - складські майданчики Цей клас не включає: - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)	x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.6	Холодильники	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.	Склади та сховища інші	0,200	-	-	0,200	-	-

9							
126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>	x	x	x	x	x	x
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,200	-	-	0,200	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	-	-	-	-	-	-
1261.3	Цирки	-	-	-	-	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	-	-	-	-	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,200	-	-	0,200	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-	-	-	-	-	-
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)	x	x	x	x	x	x
1262.1	Музеї та художні галереї	0,200	-	-	0,200	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,200	-	-	0,200	-	-
1262.3	Технічні центри	0,200	-	-	0,200	-	-
1262.4	Планетарії	-	-	-	-	-	-

1262.5	Будівлі архівів	0,200	-	-	0,200	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	-	-	-	-	-	-
<b>1263</b>	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади</li> <li>- будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами</li> <li>- заклади для фахової перепідготовки</li> <li>- метеорологічні станції, обсерваторії</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гуртожитки для студентів та учнів (1130)</li> <li>- бібліотеки (1262)</li> <li>- лікарні навчальних закладів (1264)</li> </ul>	x	x	x	x	x	x
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,200	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,200	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	-	-	-	-	-	-
1263.	Будівлі закладів з фахової	-	-	-	-	-	-

7	перепідготовки						
1263. 8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	-	-	-	-	-	-
1263. 9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-	-	-	-	-	-
<b>1264</b>	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)	x	x	x	x	x	x
1264. 1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,200	-	-	-	-	-
1264. 2	Лікарні профільні, диспансери	0,200	-	-	-	-	-
1264. 3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,200	-	-	-	-	-
1264. 4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,200	-	-	0,200	-	-
1264. 5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	-	-	-	-	-	-
1264. 6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	-	-	-	-	-	-
1264. 9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол	x	x	x	x	x	x

	та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,200	-	-	0,200	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	0,200	-	-	0,200	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тири	0,200	-	-	0,200	-	-
1265.6	Зали спортивні інші	0,200	-	-	0,200	-	-
<b>127</b>	<b>Будівлі нежитлові інші</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1271</b>	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)	x	x	x	x	x	x
1271.1	Будівлі для тваринництва	Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській					
1271.	Будівлі для птахівництва						

2		діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.3	Будівлі для зберігання зерна						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства						
1271.6	Будівлі тепличного господарства						
1271.7	Будівлі рибного господарства						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші						
<b>1272</b>	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)	x	x	x	x	x	x
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,200	-	-	0,200	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,200	-	-	0,200	-	-
<b>1273</b>	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не	x	x	x	x	x	x

	використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,200	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,200	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї						
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)	x	x	x	x	x	x
1274.1	Казарми збройних сил	0,200	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,200	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,200	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,200	-	-	0,200	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,200	-	-	-	-	-

Додаткові пільги для фізичних та юридичних осіб, відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік не приймалися.



**Аналіз регуляторного впливу**  
**рішення Погорільської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік»**

**Назва регуляторного акта:** «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік»

**Регуляторний орган:** Погорільська сільська рада.

**Розробник:** Постійна комісія Погорільської сільської ради з питань економічних реформ, планування, фінансів, бюджету, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Контактний телефон:** (04353) 2-47-42

### **1. Визначення і аналіз проблеми, яку передбачається вирішити**

Цей регуляторний акт встановлює місцеві податки і збори, визначає об'єкти оподаткування, платників податків і зборів, розмір ставок, пільги зі сплати окремих видів податків, що зумовлює надходження додаткових коштів до сільського бюджету та створює передумови для розвитку підприємництва, економіки в цілому, та соціально-економічного розвитку території.

### **2. Цілі регулювання**

Цілями регулювання є:

- безумовне виконання норм чинного законодавства;
- встановлення місцевих податків і зборів;
- отримання додаткових коштів до сільського бюджету та направлення їх на втілення програм соціально-економічного розвитку, збільшення фінансування соціальної сфери.

### **3. Визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення встановлених цілей з аргументацією переваг обраного способу**

3.1 Залишення питання неврегульованим, означає недоотримання додаткових надходжень від сплати місцевих податків та зборів, неможливість направлення додаткових коштів на здійснення програм соціально-економічного та культурного розвитку, зменшення фінансування соціальної сфери та порушення чинного законодавства України. Альтернатива є неприйнятною, оскільки не допомагає вирішити проблему.

3.2 Прийняття рішення нормативно-правового акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік»

Аналіз обраної альтернативи показує, що перший спосіб не є прийнятним, так як він цілком не задовольняє ні інтереси держави з однієї сторони, ні територіальної громади з іншої. Невизначеність процесу введення в дію місцевих податків і зборів призведе до втрат надходжень до місцевого бюджету, які можливо було б залучити на здійснення програм соціально-економічного та культурного розвитку, збільшення фінансування соціальної сфери.

За таких обставин, перевага була віддана другому способу, оскільки у цьому випадку досягнути вищезазначеної мети можливо у найбільш короткий термін з врахуванням особливостей роботи сільської ради, її виконавчих органів, органів фіскальної служби.

### **4. Механізм реалізації мети**

Згідно Податкового кодексу України до повноважень сільських рад належить прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів та пільг по місцевих податках і

зборах.Зробити це можливо за рахунок прийняття відповідного рішення Погорільської сільської ради.Тому вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів на території сільської ради пропонується шляхом прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік»

### **5. Обґрунтування можливості досягнення поставлених цілей у разі затвердження запропонованого регуляторного акта і оцінка можливості проведення і виконання вимог регуляторного акта**

Враховуючи, що виконання зазначеного рішення є загальнообов'язковим для всіх учасників правовідносин у системі оподаткування, досягнення цілей, передбачених п.2 цього аналізу, вбачається цілком реальним.

Рішення буде запроваджено на належному рівні і підлягатиме обов'язковому виконанню органом місцевого самоврядування, органом державної фіскальної служби та платниками місцевих податків і зборів.

Досягнення встановлених цілей шляхом виконання вимог даного регуляторного акту принесе вигоди без необхідності здійснення витрат, а саме:

- зменшуються витрати на адміністрування місцевих податків і зборів;
- орган місцевого самоврядування дотримається принципу верховенства закону;
- орган державної фіскальної служби та платники місцевих податків і зборів застосовуватимуть нормативно-правові акти Погорільської сільської ради з питань оподаткування, які відповідатимуть вимогам чинного законодавства.

Контроль та нагляд за додержанням вимог запропонованого регуляторного акту буде здійснюватися органами державної фіскальної служби систематично, у тому числі під час проведення перевірок.

### **6. Визначення очікуваних результатів ухвалення запропонованого регуляторного акта**

Регулювання впливає на кожен з трьох базових сфер: інтереси громадян та суб'єктів господарювання, інтереси держави, органу місцевого самоврядування.

<b>Сфера впливу</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Інтереси органу місцевого самоврядування	- нормативні акти сільської ради з питань оподаткування місцевими податками і зборами, відповідатимуть вимогам чинного законодавства; - зростання надходжень до сільського бюджету, що забезпечить додаткові можливості для досягнення соціально-економічного розвитку та вирішення проблем благоустрою, потреб громади, фінансування програм та збалансування інтересів усіх учасників регуляторного процесу.	відсутні
Інтереси громадян та суб'єктів господарювання	- створення передумов для розвитку бізнесу та потенційного освоєння економічно привабливих територій в зв'язку з надходженням коштів до бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки .	Запровадження додаткових податків та зборів відповідно до норм законодавства України.
Інтереси держави	- Запровадження соціально справедливих місцевих податків та зборів. - Пільги для фізичних та юридичних осіб	відсутні

	надані тільки відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 ст.266 Податкового кодексу України. - створення умов для розвитку бізнесу та економіки держави в цілому.	
--	--	--

#### **7. Обґрунтування запропонованого терміну дії регуляторного акта**

Пропонується встановити строк дії регуляторного акту на 2020 рік, що співвідноситься з цілями його прийняття. Зміни до регуляторного акта вносяться в разі потреби та у разі внесення змін до чинного законодавства.

#### **8. Визначення показників результативності регуляторного акта**

Показниками результативності запропонованого рішення сільської ради є збільшення надходжень до місцевого бюджету.

#### **9. Визначення способів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності регуляторного акта у разі його ухвалення**

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься протягом року з дня набрання ним чинності, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього акта.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта планується здійснити за три місяці до закінчення терміну, на який приймається даний регуляторний акт.

Періодичне відстеження результативності не планується, в зв'язку з тим, що термін дії регуляторного акта складає 1 рік.

Під час проведення відстеження результативності цього регуляторного акта будуть використовуватись офіційні статистичні дані щодо показників результативності регуляторного акта.

Голова постійної комісії з питань економічних реформ,

планування, фінансів, бюджету ,

регулювання земельних відносин,

та охорони навколишнього природного середовища.

В. П. Романовський

## ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії з питань економічних реформ, планування, фінансів, бюджету , регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища,

щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік»

Розробник регуляторного акту: постійна комісія сільської ради з питань економічних реформ, планування, фінансів, бюджету , регулювання земельних відносин, та охорони навколишнього природного середовища.

1. Відповідність регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Рішення регуляторного акту відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, прозорості та врахування громадської думки.

2. Відповідність рішення регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Рішення регуляторного акту відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

3. Узагальнений висновок:

Враховуючи проведену експертизу, регуляторний акт рішення **«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік»**

відповідає вимогам ст. ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань економічних реформ, планування, фінансів, бюджету , регулювання земельних відносин, та охорони навколишнього природного середовища.

В. П. Романовський

+



ПРОЕКТ

УКРАЇНА

ПОГОРІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ТЕПЛИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
СЕСІЯ

РІШЕННЯ №

від 2019 року

с. Погоріла

**«Про встановлення ставок та пільг із сплати  
земельного податку на 2020 рік»**

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” Погорільська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Погорільської сільської ради :
  - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284,1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації, або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань економічних реформ, планування, фінансів, бюджету , регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.
4. Рішення Погорільської сільської ради № 247 підпункт 1.1.2. (додаток 2) 29-сесія 7 скликання від 30.06.2018 року , визнати такими, що втратило чинність.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2020 року

Сільський голова

В. В. Гайдук

Додаток 1

до рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Погорільської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2019 р.

№ \_\_\_\_\_

**СТАВКИ**  
**земельного податку**

**Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію  
з 1 січня 2020 року.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території  
Комарівської сільської ради, на які поширюється дія рішення ради:

Код області <b>02</b>	Код району <b>18</b>	Код згідно з КОАТУУ <b>0523785801</b>	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади:  Погорільська сільська рада
--------------------------	-------------------------	--	---

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	1,000	0,300	1,000	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	1,000	0,300	1,000	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	1,000	0,300	1,000	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	1,000	0,300	1,000	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	1,000	0,300	1,000	0,300
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	1,000	0,300	1,000	0,300

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	1,000	0,300	1,000	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	1,000	0,300	1,000	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	0,300	3,000	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	0,300	3,000	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,300	3,000	0,300
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	1,000	0,030	1,000	0,030
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	-	-	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	-	-	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,030	0,030	0,030	0,030
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000-	1,000	1,000	1,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000-	1,000	1,000	1,000
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,030	1,000	1,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,030	1,000	0,030
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та	1,000-	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	місцевого самоврядування <sup>4</sup>				
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	1,000-	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	1,000-	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	1,000	1,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для	1,000	1,000	1,000	1,000



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	-	5,000	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	-	3,000	-
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	1,000	-	3,000	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	-	3,000	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб				
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,500	0,500	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,500	0,500	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,500	0,500	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,500	0,500	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,500	-	5,000	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	-	-	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	-	-	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	1,000	1,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	1,000	1,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	1,000	1,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,000	1,000	1,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	1,000	1,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	3,000	3,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000

Секретар сільської ради

С. І. Шевчук

Додаток 2  
до рішення про встановлення ставок та пільг із  
сплати земельного податку на 2020 рік

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Погорільської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2019 р. № \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих  
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового  
кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>**

**Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію  
з 1 січня 2020 року.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території  
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області <b>02</b>	Код району <b>18</b>	Код згідно з КОАТУУ <b>0523785801</b>	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади <b>Погорільська сільська рада</b>
--------------------------	-------------------------	---	---

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Група платників: <b>органи державної влади та місцевого самоврядування.</b> Категорія-землі громадської забудови . Цільове призначення- <b>03.01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування</b>	100

**6. Пільги із сплати земельного податку**

Пільги щодо сплати земельного податку:

6.1 Для фізичних осіб:

- а) інваліди I та II групи;
- б) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей до 18 років;
- в) пенсіонери (за віком);
- г) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України

«Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», учасники АТО при наявності посвідчення, сім'ї загиблих учасників АТО.

г) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 8.1 цього розділу, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

а) для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

б) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не більш як 0,25 гектара;

в) для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

г) для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара; д) для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

#### 6.2 Для юридичних осіб:

а) заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва, за виключенням земельних ділянок, на яких здійснюється комерційна діяльність;

б) дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ;

в) органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

г) дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій;

г) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів, за виключенням земельних ділянок, на яких здійснюється підприємницька діяльність;

д) релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

е) громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітної періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою



пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

є) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

ж) спортивні споруди, перелік яких затверджується рішенням сільської ради. Якщо платники земельного податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

Виконавчий комітет Погорільської сільської ради, щороку до 25 грудня подає Гайсинської ОДПІ (Теплицьке відділення) ГУ ДФС у Вінницькій області відомості стосовно пільг, наданих сільською радою відповідно до абзацу четвертого цього підпункту.

## **7. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату земельного податку**

Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають Теплицькому відділенню Гайсинської ОДПІ ГУ ДФС у Вінницькій області за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою Державною фіскальною службою України у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України.

Подання такої декларації звільняє від обов'язків подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника земельного податку) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нормативної грошової оцінки землі.

Щодо нововідведених земельних ділянок декларація подається протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

Секретар Погорільської сільської ради:

Шевчук С.І.

<sup>1</sup> Пільги визначені з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України.

**Аналіз регуляторного впливу**  
**рішення Погорільської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати**  
**земельного податку на 2020 рік»**

**Назва регуляторного акта:** «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»

**Регуляторний орган:** Погорільська сільська рада.

**Розробник:** Постійна комісія Погорільської сільської ради з питань економічних реформ, планування, фінансів, бюджету, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Контактний телефон:** (04353) 2-47-42

**1. Визначення і аналіз проблеми, яку передбачається вирішити**

Цей регуляторний акт встановлює місцеві податки і збори, визначає об'єкти оподаткування, платників податків і зборів, розмір ставок, пільги зі сплати окремих видів податків, що зумовлює надходження додаткових коштів до сільського бюджету та створює передумови для розвитку підприємництва, економіки в цілому, та соціально-економічного розвитку території.

**2. Цілі регулювання**

Цілями регулювання є:

- безумовне виконання норм чинного законодавства;
- встановлення місцевих податків і зборів;
- отримання додаткових коштів до сільського бюджету та направлення їх на втілення програм соціально-економічного розвитку, збільшення фінансування соціальної сфери.

**3. Визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення встановлених цілей з аргументацією переваг обраного способу**

3.1 Залишення питання неврегульованим, означає недоотримання додаткових надходжень від сплати місцевих податків та зборів, неможливість направлення додаткових коштів на здійснення програм соціально-економічного та культурного розвитку, зменшення фінансування соціальної сфери та порушення чинного законодавства України. Альтернатива є неприйнятною, оскільки не допомагає вирішити проблему.

3.2 Прийняття рішення нормативно-правового акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»

Аналіз обраної альтернативи показує, що перший спосіб не є прийнятним, так як він цілком не задовольняє ні інтереси держави з однієї сторони, ні територіальної громади з іншої. Невизначеність процесу введення в дію місцевих податків і зборів призведе до втрат надходжень до місцевого бюджету, які можливо було б залучити на здійснення програм соціально-економічного та культурного розвитку, збільшення фінансування соціальної сфери.

За таких обставин, перевага була віддана другому способу, оскільки у цьому випадку досягнути вищезазначеної мети можливо у найбільш короткий термін з врахуванням особливостей роботи сільської ради, її виконавчих органів, органів фіскальної служби.

**4. Механізм реалізації мети**

Згідно Податкового кодексу України до повноважень сільських рад належить прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів та пільг по місцевих податках і зборах.

Зробити це можливо за рахунок прийняття відповідного рішення Погорільської сільської ради.

Тому вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів на території сільської ради пропонується шляхом прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»

#### **5. Обґрунтування можливості досягнення поставлених цілей у разі затвердження запропонованого регуляторного акта і оцінка можливості проведення і виконання вимог регуляторного акта**

Враховуючи, що виконання зазначеного рішення є загальнообов'язковим для всіх учасників правовідносин у системі оподаткування, досягнення цілей, передбачених п.2 цього аналізу, вбачається цілком реальним.

Рішення буде запроваджено на належному рівні і підлягатиме обов'язковому виконанню органом місцевого самоврядування, органом державної фіскальної служби та платниками місцевих податків і зборів.

Досягнення встановлених цілей шляхом виконання вимог даного регуляторного акту принесе вигоди без необхідності здійснення витрат, а саме:

- зменшуються витрати на адміністрування місцевих податків і зборів;
- орган місцевого самоврядування дотримується принципу верховенства закону;
- орган державної фіскальної служби та платники місцевих податків і зборів застосовуватимуть нормативно-правові акти Погорільської сільської ради з питань оподаткування, які відповідатимуть вимогам чинного законодавства.

Контроль та нагляд за додержанням вимог запропонованого регуляторного акту буде здійснюватися органами державної фіскальної служби систематично, у тому числі під час проведення перевірок.

#### **6. Визначення очікуваних результатів ухвалення запропонованого регуляторного акта**

Регулювання впливає на кожен з трьох базових сфер: інтереси громадян та суб'єктів господарювання, інтереси держави, органу місцевого самоврядування.

<b>Сфера впливу</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Інтереси органу місцевого самоврядування	- нормативні акти сільської ради з питань оподаткування місцевими податками і зборами, відповідатимуть вимогам чинного законодавства; - зростання надходжень до сільського бюджету, що забезпечить додаткові можливості для досягнення соціально-економічного розвитку та вирішення проблем благоустрою, потреб громади, фінансування програм та збалансування інтересів усіх учасників регуляторного процесу.	відсутні
Інтереси громадян та суб'єктів господарювання	- ставки податку на присадибні земельні ділянки встановлені на рівні минулорічних. - створення передумов для розвитку бізнесу та потенційного освоєння економічно привабливих територій.	Запровадження додаткових податків та зборів відповідно до норм законодавства України.
Інтереси держави	- Запровадження соціально справедливих місцевих податків та зборів. - Пільги для фізичних та юридичних осіб надані тільки відповідно до п.284.1 ст.284 Податкового кодексу України. - створення умов для розвитку бізнесу та	відсутні

#### **7. Обґрунтування запропонованого терміну дії регуляторного акта**

Пропонується встановити строк дії регуляторного акта на 2020 рік, що співвідноситься з цілями його прийняття. Зміни до регуляторного акта вносяться в разі потреби та у разі внесення змін до чинного законодавства.

#### **8. Визначення показників результативності регуляторного акта**

Показниками результативності запропонованого проекту рішення сільської ради є збільшення надходжень до місцевого бюджету.

#### **9. Визначення способів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності регуляторного акта у разі його ухвалення**

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься протягом року з дня набрання ним чинності, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього акта.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта планується здійснити за три місяці до закінчення терміну, на який приймається даний регуляторний акт.

Періодичне відстеження результативності не планується, в зв'язку з тим, що термін дії регуляторного акта складає 1 рік.

Під час проведення відстеження результативності цього регуляторного акта будуть використовуватись офіційні статистичні дані щодо показників результативності регуляторного акта.

Голова постійної комісії з питань

економічних реформ,

планування, фінансів, бюджету ,

регулювання земельних відносин, та

охорони навколишнього природного середовища.

В. П. Романовський

## ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії з питань економічних реформ, планування, фінансів, бюджету, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища щодо регуляторного впливу регуляторного акту рішення **«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»**.

Розробник регуляторного акту: постійна комісія сільської ради з питань економічних реформ, планування, фінансів, бюджету, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

1. Відповідність регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Рішення регуляторного акту відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, прозорості та врахування громадської думки.

2. Відповідність регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Рішення регуляторного акту відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

3. Узагальнений висновок:

Враховуючи проведену експертизу, регуляторний акт рішення **«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»**.

відповідає вимогам ст. ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань економічних реформ, планування, фінансів, бюджету регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

В. П. Романовський