

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ, ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ

Експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік»

НАЗВА РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ: «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік».

ПРОБЛЕМА:

Відповідно до Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України належить до повноважень органів місцевого самоврядування..

Згідно із п.10.3 ст.10 ПКУ органи місцевого самоврядування обов'язково встановлюють земельний податок та пільги зі сплати земельного податку. Ставки податку та пільги встановлюються за рішенням ради.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. №548, необхідно затвердити ставки та пільги із сплати земельного податку на території Троїцької селищної ради на 2019 рік.

Важливість проблеми полягає в тому, що прийняття ставок сприятиме збільшенню надходжень до дохідної частини селищного бюджету, а також у необхідності викладення рішення з урахуванням змін у законодавстві. Відсутність регулювання може призвести до невиконання наповнення дохідної частини селищного бюджету.

ЦІЛІ ПРИЙНЯТТЯ:

Прийняття запропонованого регуляторного акту передбачає вирішення наступних цілей:

- забезпечення дотримання вимог чинного законодавства
- наповнення дохідної частини селищного бюджету.

МОЖЛИВІСТЬ ВПРОВАДЖЕННЯ:

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства. Прийняття такого регуляторного акту є доцільним, він відповідає принципам державної регуляторної політики (ст.4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»).

Розробником проекту регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно до вимог, зазначених у ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту розміщено на сайті Теплицької районної ради (www.teprada.gov.ua) в розділі «Теплицька селищна ради → Регуляторна діяльність» та на дошці оголошень Теплицької селищної ради.

Проект рішення встановлює чіткі вимоги та регулює права та обов'язки суб'єктів, на які поширюється його дія. На даний час немає об'єктивних обставин, які

б перешкоджали впровадженню та виконанню вимог даного регуляторного акту фізичними і юридичними особами. Зовнішніми чинниками, які можуть вплинути на дію регуляторного акту є зміна законодавства щодо питань оподаткування.

Перевагами у досягненні визначених цілей є:

- зміцнення фінансової основи місцевого самоврядування;
- збільшення надходжень до селищного бюджету;
- підвищення рівня використання економічних ресурсів селища;
- підвищення рівня інвестиційного клімату на території Теплицької селищної ради.

При здійсненні регуляторної діяльності розробником будуть розглядатися обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані в установленому законом порядку суб'єктами господарювання.

Даний регуляторний акт є загальнообов'язковим до застосування на території Теплицької селищної ради.

Термін дії запропонованого регуляторного акту – 2019 рік

Внесення змін або відміна регуляторного акту можлива у разі зміни чинного законодавства.

ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ:

При прийнятті регуляторного акту очікується збільшення надходжень від сплати податку, що надасть можливість збільшувати витрати на реалізацію заходів з виконання селищних програм.

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку та суми коштів від сплати податку.

Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування селищних програм за рахунок збільшення надходжень до селищного бюджету від сплати податку.

Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватись шляхом аналізу інформації щодо сум надходжень до бюджету розвитку від даного податку на території Теплицької селищної ради:

- даних фінансового відділу виконавчого апарату Теплицької селищної ради;
- соціологічного опитування суб'єктів підприємницької діяльності;
- оперативних даних.

У відповідності до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», «Методики відстеження результативності регуляторного акта», затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308, буде проводитись базове відстеження результативності регуляторного акту у встановлений термін.

**Голова постійної комісії з питань
землекористування, підприємницької
діяльності та регуляторної політики**

А. Шандурська